

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE DOLNÉ LEFANTOVCE
č. 4 / 2015

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Dolné Lefantovce

Obec Dolné Lefantovce v súlade s ustanovením § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e:

§ 1
Základné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lefantovciach podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov na svojom území zavádza tieto miestne dane:

1.
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) daň za predajné automaty
 - e) daň za nevýherné hracie prístroje
2. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

§ 2
Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 ods.1 písm. a/, b/, c/, d/ , e/ a poplatku v § 1 ods. 2 je kalendárny rok.

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3
Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Dolné Lefantovce ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice , ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,50 %**
- b) záhrady **0,60%**
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,60 %**

- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,50%**
- e) stavebné pozemky **0,60%**

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4 Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Dolné Lefantovce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) **0,049** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) **0,099** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) **0,182** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
 - d) **0,215** za samostatne stojace garáže a samotné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
 - e) **0,331** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) **1,327** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
 - g) **0,165** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,03 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 5 Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov na území obce Dolné Lefantovce je **0,049** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

§ 6 Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
 - a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane
 - b) pozemky a stavby, alebo ich časti užívané školami a školskými zariadeniami na vzdelávanie
 - c) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a stavby, alebo ich časti slúžiace na vykonávanie náboženských obradov

2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje **zniženie dane** zo stavieb:

- a) **50%** z daňovej povinnosti na stavby vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím – držiteľa preukazu ZŤP, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
- b) **50%** z daňovej povinnosti na stavby garáží vo vlastníctve občanov ZŤP – držiteľa preukazu ZŤP, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

3) Daňovníkom, ktorým sa poskytuje zníženie dane podľa ods. 2 sú povinní predložiť hodnoverný doklad, preukazujúci dôvod zníženia dane (preukaz ZŤP, rozhodnutie o bezvládnosti, LV, osvedčenie od vozidla) najneskôr do 31. januára zdaňovacieho obdobia.

§ 7 Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 3 eur nebude vyrubovať ani vyberať.

DAŇ ZA PSA

§ 8 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok **5 €**.
Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 9 Ohlasovacia povinnosť

- 1/ Daňovník je povinný u správcu dane vyzdvihnúť si známku pre psa – ktorá je bezodplatná a zabezpečiť, aby psy známku nosili odo dňa nadobudnutia majiteľom.
- 2/ Daňovník je povinný písomne psa prihlásiť do 30 dní po jeho nadobudnutí.
- 3/ Ak dôjde k zmenám, prípadne k zániku poplatkovej povinnosti je daňovník povinný písomne oznámiť tieto skutočnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa, kedy vznikli.

§ 10 Oslobodenie od dane

- 1/ Správca dane ustanovuje, že od dane za psa sú oslobodení majitelia, ktorí sú držiteľmi preukazu ŤZP.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 11

Verejn \acute{e} priestranstvo

- 1/ Verejn \acute{y} m priestranstvom pre \acute{u} čely tohto VZN s \acute{u} považované:
miestne komunikácie, chodník a všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

§ 12

Sadzba dane

- 1/ **Sadzba dane za osobitné užívanie verejného priestranstva sa stanovuje:**
- a/ pre \acute{u} čely predaja zeleniny, ovocia, na poskytovanie služieb (brúsenie nožov, nožníc a nástrojov, oprava dáždnikov, oprava a \acute{c} istenie obuvi, kľúčové služby, \acute{c} istenie peria a pod.), predaj kvetov, vencov, ovocných a vianočných stromčekov, sadeníc, domácich potrieb, liečivých rastlín a bylenných pripravkov
0,16 eura za každý začatý m 2 a deň
 - b/ za umiestnenie novinového stánku
0,19 eura za každý začatý m 2 a deň,
 - e/ za umiestnenie kolotočov, lunaparku, cirkusu a pod. **0,06 eura za každý začatý m 2 a deň**
 - f/ na iné \acute{u} čely **0,13 eura za každý začatý m 2 a deň**
2. Za skládku a ostatné stavebné zariadenia sa daň stanovuje za každý začatý m 2 a deň nasledovne :
- a/ stavebný materiál a ostatné stavebné zariadenie **0,16 eura**
 - b/ veľkoobjemové kontajnery **0,16 eura**

§ 13

Oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný osobne alebo písomne ohlásiť užívanie verejného priestranstva na Obecnom úrade v Dolných Lefantovciach a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva , výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie VP.
2. Súhlas na osobitné užívanie verejného priestranstva vydáva Obec Dolné Lefantovce.

§ 14

Oslobodenie od dane

Daň sa neplatí :

- a/ za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú bez vstupného
- b/ za akciu, ktorej výťažok je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné \acute{u} čely

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 15

Sadzba dane

Ročná sadzba dane za jeden predajný automat a kalendárny rok je **66,00 €**.

§ 16

Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

1. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
 - meno a priezvisko /obchodné meno/ prevádzkovateľa
 - adresa trvalého pobytu /sídla/, IČO
 - miesto a dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania
 - druh ponúkaného tovaru
2. Preukázaná evidencia na účely dane obsahuje počet kusov predajných automatov a údaje podľa bodu 1.

§ 17

Spôsob identifikácie predajných automatov

Daňovník je povinný predložiť záručný list s uvedením typu a výrobného čísla, prípadne iný doklad s technickým popisom predajného automatu.

§ 18

Oslobodenie od dane

Daň sa neplatí za predajné automaty vydávajúce:

- ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých pohlavných chorôb

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 19

Sadzba dane

Ročná sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je **50,00 €**.

§ 20

Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

1. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
2. Preukázaná evidencia obsahuje:
 - meno a priezvisko /obchodné meno/ prevádzkovateľa
 - adresa trvalého pobytu /sídla/, IČO, výrobné číslo
 - adresa prevádzky
 - druhy nevýherných hracích prístrojov, počet kusov

§ 21
Spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

Daňovník je povinný predložiť záručný list s uvedením typu a výrobného čísla, prípadne iný doklad s technickým popisom nevýherného hracieho prístroja.

POPLATOK

§ 22
Predmet poplatku

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu.
2. Obec Dolné Lefantovce zavádza množstvový zber drobného stavebného odpadu.
/Drobný stavebný odpad je odpad z bežných udržiavacích prác vykonávaných fyzickou osobou alebo pre fyzickú osobu, za ktorý sa platí miestny poplatok za komunálne a drobné stavebné odpady./
3. Obec Dolné Lefantovce zavádza množstvový zber pre právnické osoby a fyzické osoby – podnikateľov.

§ 23
Poplatník

Poplatok platí poplatník, ktorým je:

- a/ **fyzická osoba**, ktorá má v Obci Dolné Lefantovce trvalý alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území Obce Dolné Lefantovce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha,
- b/ **právnická osoba**, ktorá užíva alebo je oprávnená užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území Obce Dolné Lefantovce na iný účel ako na podnikanie.
- c/ **podnikateľ**, ktorý užíva alebo je oprávnený užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území Obce Dolné Lefantovce na účel podnikania.

§ 24
Sadzba poplatku

Obec Dolné Lefantovce stanovuje:

1. sadzbu poplatku pre fyzickú osobu **0,04383 eura** za osobu a kalendárny deň.
2. pri zavedenom množstvovom zbere pre PO a FO - podnikateľov, ktorí užívajú 1 100 l smetné nádoby sadzbu poplatku **0,0100 eura / l** a pri užívaní 110 l smetných nádob sadzbu poplatku **0,0155 eura / l**.
3. sadzbu poplatku za drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín **0,015** za kilogram.

Správca dane ustanovuje hodnotu koeficientu 1 .

§ 25 Určenie poplatku

- 1/ Pre fyzickú osobu – občana určuje sa poplatok ako :
 - súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období počas ktorých má alebo bude mať poplatník v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých užíva nehnuteľnosť alebo je oprávnený ju užívať.
- 2/ Pre PO a FO - podnikateľov, pri zavedenom množstvovom zbere sa určuje poplatok ako:
 - súčin frekvencie odvozov, sadzby poplatku a objemu zbernej nádoby.Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi.

§ 26 Spôsob a lehota zaplataenia poplatku

1. Poplatníci, u ktorých je zavedený množstvový zber platia poplatok na základe doručeného predpisu, v ktorom je určená lehota zaplataenia poplatku.
2. Poplatok fyzickým osobám obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Poplatník – FO je povinná uhradiť poplatok podľa vydaného rozhodnutia.
3. Poplatok za drobný stavebný odpad poplatník uhradza poverenému zamestnancovi obce v hotovosti, o čom sa poplatníkovi následne vydá príjmový pokladničný doklad. Poplatok za drobný stavebný odpad sa bude platiť len vtedy, keď poplatník tento odpad odovzdá na miesto určené obcou pričom sa poplatok platí za skutočne odovzdané množstvo drobného stavebného odpadu. Poplatok sa platí zakaždým, keď odovzdá drobný stavebný odpad na miesto určené obcou (kontajner pristavený na mieste určené obcou).
4. Poplatok sa platí:
 - v hotovosti v pokladni Obecného úradu, Nitrianska 36
 - prevodným príkazom na účet Obce Dolné Lefantovce č. ú. **SK26 5600 0000 0008 5253 0001, BIC: KOMASK2X (0852530001/5600)** vedený v PRIMA Banka Slovensko a.s., pobočka Nitra.
 - poštovou poukážkou

§ 27 Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Podmienka pre **vrátenie** poplatku alebo jeho pomernej časti je zmena trvalého alebo prechodného pobytu, alebo právoplatný vklad z katastra nehnuteľnosti o zmene vlastníka nehnuteľnosti. Obec na základe preukazných dokladov poplatok alebo jeho pomernú časť vráti v hotovosti alebo na účet poplatníka.
Podklady ktoré má poplatník preukázať pri vrátení poplatku alebo jeho pomernej časti:
 - doklad o zaplataení poplatku v mieste iného trvalého alebo prechodného pobytu
 - doklad o zániku vlastníctva nehnuteľnosti v obci Dolné Lefantovce
2. Obec na základe preukazných dokladov poplatok:
 - a) **zníži o 50 %**
Podklady ktoré má poplatník preukázať pri znížení poplatku za obdobie že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce:
 - potvrdenie o návšteve školy a ubytovacieho zariadenia (študenti stredných a vysokých škôl)
 - potvrdenie o pobyte na inom území mimo obce Dolné Lefantovce

b) **odpustí** ak je dlhodobý v zahraničí

Podklady ktoré má poplatník preukázať pri odpustení poplatku:

- potvrdenie zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru (vodiči kamiónovej prepravy)
- potvrdenie ubytovacieho zariadenia
- povolenie k pobytu

3. Z predložených dokladov musí jednoznačne vyplývať počet dní pobytu poplatníka mimo obce Dolné Lefantovce v aktuálnom roku. Uvedené doklady musia byť v slovenskom jazyku.

Správca dane poskytne rodinám s deťmi do dvoch rokov veku raz za mesiac vrece na TKO zdarma. Vrece na TKO bude správca dane poskytovať aj starším občanom, u ktorých je podmienkou na poskytnutie preukázanie poukazu od príslušného lekára na zakúpenie plienok.

§ 28

Záverečné ustanovenie

- 1/ Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia /ďalej len VZN/ sa ruší VZN Obce Dolné Lefantovce č. 1/2012 a č. 2/2012.
- 2/ Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lefantovciach sa na tomto všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa 14.12.2015 uznesením číslo 37/2015.
- 5/ Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01. januára. 2016.

Mgr. Miloslav Krajčík
starosta obce

Vyvesené: 15.12.2015
Zvesené: 30.12.2015