

OBEC DOLNÉ LEFANTOVCE

Všeobecne záväzného nariadenia Obce Dolné Lefantovce č. 2/2015

o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb v obci Dolné Lefantovce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce Dolné Lefantovce od 30.11.2015 do 14.12.2015

VZN vyvesené na úradnej tabuli od 15.12.2015 do 30.12.2015

VZN zverejnené na internetovej stránke obce Dolné Lefantovce od 15.12.2015 do 30.12.2015

VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2016

Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lefantovciach podľa § 6 ods.1 v súlade s § 2b a 2c zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov sa uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení /ďalej len VZN/:

Prvá časť **Základné ustanovenia**

§1 **Účel a rozsah pôsobnosti nariadenia**

1. Účelom tohto nariadenia je stanoviť pravidlá, podľa ktorých sa postupuje pri označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev /ďalej len „ulica“/ a číslovaní stavieb na území obce Dolné Lefantovce (ďalej len „obec“) a jej častí pre ľahšiu a presnejšiu orientáciu v obci a pre správne vyjadrovanie bydliska, adresy, sídla alebo umiestnenia určitého objektu alebo osoby.

§2 **Vymedzenie základných pojmov**

1. Ulica je súvislá komunikácia s príslušnými stavbami alebo pozemkami, určenými územným plánom na zastavanie.
2. Iné verejné priestranstvo je plocha ležiaca spravidla s osobitnej časti obce, verejne prístupnej obyvateľstvu a určená na verejný účel.
3. Stavba pre účely tohto nariadenia je každá samostatná stavba, ležiaca na území obce spojená so zemou pevným základom, ktorá má vlastný vchod.
4. Časťou alebo súčasťou samostatnej stavby je všetko, čo k nej podľa povahy a účelu konkrétneho objektu patrí a nemôže byť oddelené bez toho, aby sa neznehodnotila časť alebo súčasť samostatnej stavby (priečelia, vchody, schodišťa, spoločné terasy, podkrovia, povaly, práčovne, sušiarne, výťahy, kotolne a pod.).
5. Zoskupenou stavbou je najmä viac objektov, ktoré spolu nejakým spôsobom súvisia, alebo súviseli, či už svojím usporiadaním, charakterom stavby, účelovým určením alebo formou užívania.
6. Súpisné číslo je číslo, ktoré sa prideluje samostatnej stavbe v poradí podľa osobitnej evidencie.
7. Orientačné číslo je číslo na označenie každého samostatného vlastného vchodu. Za samostatný vlastný vchod nemožno považovať len dvere alebo iný otvor umožňujúci vstup do objektu.

Druhá časť **Postup pri označovaní názvov ulíc a iných verejných priestranstiev**

§3 **Názvy ulíc a verejných priestranstiev**

1. Názvy ulíc a iných verejných priestranstiev sa určujú s prihliadnutím na:
 - a/ históriu obce
 - b/ významné nežijúce osobnosti
 - c/ veci a pod.

Neprípustné sú názvy po žijúcich osobách, dlhé, duplicitné, urážajúce mravnosť, náboženské alebo národnostné cítenie, jazykovo nesprávne a názvy nepriliehavé vzhľadom na históriu obce.

2. Označovanie ulíc a verejných priestranstiev názvami zabezpečuje obec na vlastné náklady.
3. Doteraz prijaté názvy ulíc v zmysle uznesenia OZ Dolné Lefantovce zo dňa 20.12.2002 schválené v bode F a zo dňa 03.06.2011 uznesenie č. 23 zostávajú v platnosti bez zmien a sú uvedené v prílohe tohto VZN.

§4

Zásady označovania ulíc a iných verejných priestranstiev

1. Každú ulicu a iné verejné priestranstvo označí obec orientačnou tabuľou s názvom ulice a iného verejného priestranstva.
2. Názvy ulíc a iných verejných priestranstiev možno určovať a meniť iba po dôkladnom prerokovaní s odborníkmi a obyvateľmi obce a to iba nariadením alebo zmenou prípadne dodatkom k tomuto nariadeniu.
3. Pred prijatím nového nariadenia, zmeny alebo doplnenia nariadenia o označovaní ulíc alebo iných verejných priestranstiev zriadi obecné zastupiteľstvo ako svoj dočasný orgán názvoslovnú komisiu. Názvoslovná komisia je zložená z poslancov obecného zastupiteľstva a odborníkov z radov občanov. Komisia má najmenej troch členov.
4. Prerokovanie návrhu sa vykoná s obyvateľmi obce a to vyvesením zoznamu /navrhovaných názvov ulíc prípadne ich zmien v názve doteraz schválených/ na úradnej tabuli obce, internetovej stránke obce, alebo inými dostupnými prostriedkami.
5. Ak väčšina obyvateľov obce, ktorí sa k navrhovanému názvu vyjadrili s ním súhlasí, komisia predloží návrh na schválenie formou určenou v odseku 2/ tohto paragrafu obecnému zastupiteľstvu.
6. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje aj vzor orientačnej tabule na označenie názvov ulíc a iných verejných priestranstiev, ktorá sa bude na označenie názvov v obci používať.
7. O určených a schválených názvoch ulíc a iných verejných priestranstiev vedie obec evidenciu.

§5

Označovanie ulíc a iných verejných priestranstiev inými orientačnými údajmi

1. Obec môže označiť ulice okrem orientačných tabuľ s názvami ulíc aj ďalšími orientačnými údajmi na samostatných informačných tabuliach rovnakého typu. Ďalšími orientačnými údajmi sú názvy sídlisk, označenie smeru ulice, umiestnenie významných inštitúcií, budov a iné údaje, ktoré uľahčujú orientáciu v obci.
2. Informačné tabule na označenie ulice ďalšími orientačnými údajmi sa umiestňujú spravidla na križovatke ulíc tak, aby neprekážali viditeľnosti dopravných značiek. Osadzujú sa na samostatných stojanoch zapustených do zeme, výnimočne sa môžu umiestniť aj na budovy alebo iné vhodné miesta.

Tretia časť **Číslovanie stavieb**

§ 6

Vymedzenie pojmu „číslovanie stavieb“

1. Číslovaním stavieb sa rozumie:
 - a) určenie súpisného čísla stavbe a orientačného čísla bytovým a nebytovým budovám
 - b) pridelenie určeného súpisného čísla a orientačného čísla konkrétnej stavbe, vydanie oznámenia o pridelení čísla a vydanie tabuľky s prideleným číslom,
 - c) vedenie evidencie súpisných čísiel a orientačných čísiel obcou a udržiavanie evidencií v súlade so skutočným stavom.

§ 7

Druhy číslovania

1. Stavby sa číslujú súpisnými číslami a orientačnými číslami.

§ 8

Určovanie súpisných čísiel

1. Súpisné číslo možno určiť len bytovým a nebytovým budovám, ktoré sú priestorovo sústredené, zastrešené, stavebno-technicky vhodné, určené na ochranu ľudí, zvierat, alebo vecí, prístupné z cesty, miestnej komunikácie alebo účelovej komunikácie a sú začlenené do územia obce v súlade s urbanistickými a environmentálnymi zásadami a požiadavkami vyplývajúcimi z územného plánu obce, zóny alebo regiónu.
2. Súpisné číslo sa určuje v poradí ako nasleduje žiadosť stavebníka o pridelenie súpisného čísla.
3. Samostatné súpisné číslo nemožno prideliť :
 - a) nadstavbám, ktorými sa zvyšujú existujúce budovy,
 - b) prístavbám, ktorými sa pôvodné budovy pôdorysne rozširujú, ale ktoré sú prevádzkovo spojené s týmito budovami,
 - c) tzv. „výstavbám“ ktoré vznikli takou stavebnou úpravou budovy, pri ktorej sa zachováva vonkajšie pôdorysné a výškové ohraničenie budovy,
 - d) drobným stavbám, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú budovu, príslušenstvu budovy (ktoré určil vlastník stavby, aby sa s ňou spoločne užívali napr. letná kuchyňa, kôlna a pod.),
 - e) časti budovy (t.j. objektom, ktoré podľa povahy a účelu ku konkrétnej stavbe patria a nemôžu byť oddelené bez toho, aby sa neznehodnotili samé, alebo aby sa ich oddelením neznehodnotila celá budova, napr. strechy, vchody, priečelia, schodištia, spoločné terasy, kotolne, vodovodné, kanalizačné, elektrické, telefónne a iné prípojky, a to aj vtedy, ak sú umiestnené mimo budovy).
4. V prípade tzv. „zskupených stavieb“ (výrobných areálov podnikov, pavilónov škôl, internátov, rekreačných a zdravotných zariadení, nákupných a obchodných areálov) sa súpisné číslo pridelí budove, ktorá má vlastný vchod do areálu. Musí to byť však taký vchod, ktorý umožňuje samostatný prístup do budovy z verejnej komunikácie, ulice alebo iného verejného priestranstva. Na určenie súpisného čísla nestačí, že budova má dvere, bránu alebo iný otvor priamo v stene do dvora alebo poľa.
5. Na označovanie stavieb súpisnými číslami obstaráva obec na vlastné náklady tabuľky rovnakého vzoru.
6. Na účely prevodu vlastníctva k stavbe a poistenia stavby môže obec určiť stavebníkovi súpisné a orientačné číslo aj bez kolaudačného rozhodnutia. Tento účel

musí žiadateľ preukázať .

7. Bez kolaudačného rozhodnutia možno určiť stavbe súpisné a orientačné číslo aj stavbe, ktorá sa neskolauduje, ak spĺňa podmienky podľa § 43 ods.2 stavebného zákona. Ide o stavby, pred uskutočňovaním ktorých sa vyžaduje iba ohlásenie stavebného úradu a o stavby, od kolaudácie ktorých stavebný úrad upustil.

§ 9

Určovanie orientačných čísiel

1. Číslovanie orientačnými číslami je pomocným druhom číslovania, ktoré slúži na orientáciu v obci a na konkrétnej ulici.
2. Orientačné číslovanie je pre každú ulicu samostatné a začína číslom 1., pričom budovy v smere od stredu obce na ľavej strane majú nepárne čísla a na pravej strane párne čísla jednotného číselného radu.
3. Začiatok ulice sa obvykle určuje bližšou polohou k jednému, presne určenému bodu v obci.
4. Umožňuje sa pridelať orientačné čísla aj tzv. „prielukám“ určeným na zastavenie, teda stavebným pozemkom, na ktorých ešte nie je postavená „samostatná stavba“, a to v nadväznosti na územný plán obce a koncepciu rozvoja jednotlivých oblastí života obce, pričom je nutné dodržať číslovanie orientačnými číslami podľa odseku 3) tohto paragrafu.
5. V číselnom rade orientačných čísiel sa nové orientačné číslo utvorí tak, že najbližšiemu nižšiemu zo susediacich čísiel sa pridá veľké písmeno abecedy.

§ 10

Rozhodovanie o určení, zmene alebo o zrušení súpisného a orientačného čísla stavbe

1. O určenie súpisného čísla a orientačného čísla požiadava osoba určená v kolaudačnom rozhodnutí do 30 dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
2. Súpisné číslo a orientačné číslo sa určujú budove v lehote do 30 dní odo dňa doručenia úplnej žiadosti podľa poradia, a v akom bola žiadosť obci doručená.
3. Žiadosť o určenie súpisného čísla a orientačného čísla obsahuje:
 - a) meno, priezvisko a trvalý pobyt žiadateľa, ak ide o fyzickú osobu alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak ide o právnickú osobu
 - b) predmet žiadosti,
 - c) kód druhu stavby a termín jej dokončenia,
 - d) prílohy, ktorými sú:
 - doklad a vlastníctve pozemku alebo doklad o inom práve k pozemku
 - kolaudačné rozhodnutie, pri rozostavanej stavbe stavebné povolenie
 - zameranie adresného bodu
 - údaj o tom, či sa v budove nachádzajú byty a údaje o číslach bytov a v podlažiach, na ktorých sa byty nachádzajú.
4. Súpisné číslo sa prideli stavbe podľa poradia, v akom bola obci doručená žiadosť.
5. Orientačné číslo sa prideli stavbe podľa poradia budovy v jednotnom číselnom rade ulice.
6. Žiadosť o zmenu alebo o zrušenie súpisného čísla a orientačného čísla môže podať vlastník budovy. Žiadosť obsahuje:
 - a/ meno, priezvisko a trvalý pobyt žiadateľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak ide o právnickú osobu

- b/ predmet žiadosti
- c/ odôvodnenie žiadosti
- d/ prílohy, ktorými sú:
 - doklad o vlastníctve budovy alebo doklad o inom práve k budove
 - zameranie adresného bodu , ak zmena zamerania adresného bodu má vplyv na zmenu súpisného čísla alebo orientačného čísla
 - dokumenty, ktoré sú podkladom na odôvodnenie žiadosti .

§ 11

Rozhodnutie o určení, zmene alebo zrušení súpisného alebo orientačného čísla

1. Ak obec vyhovie žiadosti o určenie súpisného a orientačného čísla rozhodne o žiadosti zápisom do registra adries a bezodkladne o tom písomne informuje žiadateľa s uvedením súpisného čísla a orientačného čísla .
2. Ak obec nevyhovie žiadosti o určenie súpisného a orientačného čísla, vydá rozhodnutie .
3. Ak obec žiadosti o zmenu alebo o zrušenie súpisného čísla a orientačného čísla vyhovie rozhodne o žiadosti zápisom do registra adries a bezodkladne o tom písomne informuje žiadateľa .
4. Ak obec žiadosti o zmenu alebo o zrušenie súpisného čísla a orientačného čísla nevyhovie, vydá rozhodnutie .
5. Ak ide o stavby, u ktorých nedošlo k zrušeniu tzv. evidenčného čísla alebo jeho nahradenie súpisným číslom, alebo v prípade starých stavieb postavených do roku 1976, ktorým neboli určené súpisné čísla (napr. z dôvodu neznámeho vlastníka, nedbanlivosti správcu, zmeny vlastníka na základe reštitúcií) , možno určiť súpisné číslo aj na základe terajšieho užívateľa a skutočností, ktoré viedli obec k určeniu súpisného čísla. Aj v týchto prípadoch musí však ísť o legálnu stavbu, vybudovanú v súlade s územným plánom mesta a stavebnými predpismi a na základe povolenia alebo dodatočného súhlasu príslušného stavebného úradu.
6. Súpisné číslo sa určuje aj dočasnej stavbe (postavenej na určité konkrétne obdobie). V takomto prípade je však obec povinná sledovať lehotu, na ktorú bola stavba postavená a po jej uplynutí určené súpisné číslo zrušiť zápisom v registri adries.
7. Rozhodnutie o nevyhovení žiadosti o určení, zmene alebo o zrušení súpisného čísla stavbe je právoplatné dňom jeho vydania.

§ 12

Evidencia číslovania stavieb

1. Evidencia súpisných čísiel a orientačných čísiel sa vedie na evidenčných listoch, v knihe čísiel a v počítačových médiách.
2. Evidencia súpisných čísiel obsahuje údaje uvedené v oznámení o určení súpisného čísla a údaje o bytoch a nebytových priestoroch v jednotlivých domoch .
3. Evidencia orientačných čísiel obsahuje údaje uvedené v oznámení o určení orientačného čísla. Vedie sa na osobitnom liste pre každý vchod do budovy označený orientačným číslom, a to aj vtedy, keď vchody vyúsťujú do rôznych ulíc. Listy sa zakladajú podľa názvov ulíc usporiadaných podľa abecedného poradia a ukladajú sa podľa aritmetického poradia čísiel.
4. Obec poskytuje podľa § 5 ods.8 zákona o obecnom zriadení z obidvoch evidencií orgánom štátu údaje potrebné na úradné konanie alebo na vedenie ich evidencií a registrov.

§ 13
Označovanie stavieb číslami

1. Tabuľky so súpisnými číslami a prípadne aj tabuľky s orientačnými číslami rovnakého vzoru, obvykle dáva vyhotoviť obec.
2. Tabuľky so súpisným číslom sa vyhotovujú na náklady obce a stavebník ich obdrží bez náhrady.
3. Vyhotovenie tabuľky s orientačným číslom uhradza stavebník.
4. Tabuľku so súpisným číslom a tabuľku s orientačným číslom preberie stavebník spolu s oznámením o určení čísla stavbe.
5. Pripevnenie a údržbu tabuľky so súpisným číslom a orientačným číslom zabezpečuje stavebník na vlastné náklady.
6. Tabuľky sa umiestňujú spravidla vedľa seba, napravo od vchodu tak, aby boli dobre viditeľné z najbližšej komunikácie a nepôsobili rušivo na vzhľad budovy a jej okolia.

Štvrtá časť
Záverčné ustanovenia

§ 14

1. Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli Obce Dolné Lefantovce v lehote uvedenej v § 6 ods.3 zákona č.369/1990 Z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny a doplnky tohto nariadenia schvaľuje obecné zastupiteľstvo Obce Dolné Lefantovce.
3. Obecné zastupiteľstvo v Dolných Lefantovciach sa vydaním tohto VZN uznieslo dňa 14.12.2015 uznesením č. 35/2015 a účinnosť nadobúda od 01. januára 2016.

Mgr. Miloslav Krajčík
starosta obce

Príloha č. 1

- 1/ Kostolná ulica
- 2/ Kapustová ulica
- 3/ Vágašská ulica
- 4/ Nitrianska ulica
- 5/ Krátka ulica
- 6/ Rybníčková ulica
- 7/ Pod Baránkom
- 8/ Horná ulica
- 9/ Slnečná ulica